Прием ходатайств осуществляется в канцелярии Министерства по адресу: г. Нижний Новгород, Кремль, корпус 2, этаж 1, кабинет 3, телефон:

+7 (831) 419-85-71, а также посредством почтовой связи по адресу, указанному выше.

Ознакомиться с земельными участками, доступными для аренды, можно на сервисе: [torgi.gov.ru](https://torgi.gov.ru/new/public), на официальном сайте Минимущество НО: <https://gosim-no.ru/registry/auktsiony#1> или на [публичной кадастровой карте.](https://pkk.rosreestr.ru/#/search/65.64951699999888,122.73014399999792/4/@nkfazkxw1)

**Нормативно-правовые акты**

[Земельный кодекс Российской Федерации Статья 39.11](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_33773/8a479c028d080f9c4013f9a12ca4bc04a1bc7527/?ysclid=l80jsa1e3b315500063).

[Земельный кодекс Российской Федерации Статья 39.12.](https://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_33773/3446ddfcafad7edd45fa9e4766584f3a09c11d98/?ysclid=l80jsy0m5u329233413)

[Постановление Правительства Нижегородской области от 15.02.2006 №46](http://pravo.gov.ru/proxy/ips/?docbody=&prevDoc=152091244&backlink=1&&nd=152014046&rdk=13&refoid=152091245)

**Как получить земельный участок на торгах?**

Продажа или заключение договора аренды земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, осуществляется на торгах в форме аукционов. Образование земельного участка для его продажи или предоставления в аренду на аукционе может осуществляться по инициативе заинтересованных лиц.

**Максимальный срок** **получения услуги** занимает до 106 рабочих дней (см. нормативно-правовые акты)



\*Дорожная карта - при принятии положительного решения осуществляется подготовка «дорожной карты» с указанием мероприятий (сроков исполнения, ответственных лиц, органов), необходимых к исполнению для предоставления земельного участка. «Дорожная карта» включает в себя перечень мероприятий, необходимых для исполнения инвестором, ОИВ, ОМС и иными государственными органами для предоставления земельного участка.

\*\*Подготовка к торгам которая включает в себя:

* постановку на кадастровый учет,
* сбор информации о возможности подключения к сетям инженерно-технического обеспечения (ОБЯЗАТЕЛЬНО),
* Градостроительный план земельного участка,
* Определение рыночной стоимости предмета аукциона (ежегодной арендной платы)
* Принятие решения о проведении торгов.